

BAIXAS

4437 : La perle de Baixas

A prévoir en sus du prix de vente :

* *Frais de notaire, environ 9% du prix de vente décomposé comme suit : Droits d'enregistrements 5,89% du prix de vente (taux en vigueur Avril 2019) / Emoluments et frais de formalités environ 3% du prix de vente (voir*


* *Frais de géomètre : 660 €*

* *Provisions dégradations et respect des règles de construction: 500€*

* *Part communale et départementale de la Taxe d'Aménagement (2% département / 8% commune)*

* *Participation pour le financement à l'Assainissement Collectif (voir Mairie)*

* *Quote part de l'impôt foncier prorata temporis*

 Parcelles sous option orales


 Parcelles réservées

TABLEAU DES LOTS

<i>LOT</i>	<i>Surface</i>	<i>SDP</i>	<i>Nbre de Faces</i>	<i>TARIFS</i>	<i>Date de fin d'option</i>	<i>RESERVATION</i>
<i>1</i>	<i>714</i>	<i>230</i>	<i>4 F</i>	<i>174 360 €</i>		
<i>2</i>	<i>707</i>	<i>239</i>	<i>4 F</i>	<i>172 680 €</i>		
<i>3</i>	<i>408</i>	<i>236</i>	<i>3F</i>	<i>101 592 €</i>		
<i>4</i>	<i>408</i>	<i>253</i>	<i>3F</i>	<i>101 592 €</i>		

**** AVANT TOUTE RESERVATION NOUS CONSULTER**

[Pour localiser le lotissement il suffit DE CLIQUER ICI](#)