

VINCA

2926: Lotissement Les Jardins de Vinca

A prévoir en sus du prix de vente :

* Frais de notaire, **environ 9% du prix de vente** décomposé comme suit : Droits d'enregistrements 5,89% du prix de vente (taux en vigueur Avril 2019) / Emoluments et frais de formalités environ 3% du prix de vente (voir notaire)

* Frais de géomètre : **600 €**

* Provisions dégradations et respect des règles de construction

* Part communale et départementale de la Taxe d'Aménagement (2% département / 8% commune)

* Participation pour le financement à l'Assainissement Collectif (voir Mairie)

* Quote part de l'impôt foncier prorata temporis

Parcelles sous option orales

Parcelles réservées

TABLEAU DES LOTS

LOT	Surface	SDP	Nbre de Faces	TARIFS	Date de fin d'option	RESERVATION
9	349	250	3F	62 900 €		
15	327	250	3F	58 900 €		
30	336	250	3F	59 900 €		
38	379	250	3F	66 900 €		

** AVANT TOUTE RESERVATION NOUS CONSULTER