

FITOU

4312: Lotissement PORTA ROCA I

A prévoir en sus du prix de vente :

* Frais de notaire, **environ 9% du prix de vente** décomposé comme suit : Droits d'enregistrements 5,89% du prix de vente (taux en vigueur Avril 2019) / Emoluments et frais de formalités environ 3% du prix de vente (voir notaire)

* Frais de géomètre : **720 €**

* Part communale et départementale de la Taxe d'Aménagement (2% département / 8% commune)

* Participation pour le financement à l'Assainissement Collectif (voir Mairie)

* Quote part de l'impôt foncier prorata temporis



Parcelles sous option orales



Parcelles réservées

TABLEAU DES LOTS						
LOT	Surface	SDP	Nbre de Faces	TARIFS	Date de fin d'option	RESERVATION
1	474	213	3F	54 510 €	GPO	Vendue
2	500	225	3F	57 500 €		
3	498	224	3F	57 270 €		
4	482	208	3F	55 430 €		
5	439	198	3F	52 680 €	GPO	Vendue
6	486	219	3F	60 750 €		
7	481	216	3F	62 530 €		
8	506	228	3F	65 780 €		
9	508	229	3F	68 580 €		
10	513	231	3F	69 255 €		