

Commune de LOS MASOS

Lotissement « Terre Catalane »

La commune de Los Masos fait partie de la région du Conflent. Elle est située dans la vallée de la Têt, à proximité immédiate de Prades. Bénéficiant d'un environnement naturel privilégié, le village s'inscrit dans un cadre paisible, au pied du massif du Canigou. Les terrains disponibles se situent en périphérie de l'urbanisation, en pleine nature, offrant un cadre paysager de qualité.

Lotissement de 13 parcelles :

- Lots de 206 à 548 m²
- Entièrement Viabilisé
- Libre de tout constructeur

A 5 minutes de la RN 116 sur l'axe de PERPIGNAN-ANDORRE

A 9 minutes de PRADES avec ses commerces et son pôle loisir.

***** FRAIS A PRÉVOIR *****

FRAIS DE NOTAIRE (environ 9,5 % du prix de terrain)

Frais géomètre : 500,00€ TTC

Frais de bureau coordinateur (conformité clôture) : 600€ TTC

Caution dégradation : 300 €

Constitution ASL : 200 €

Caution Clôture : 800 €



5482 – LOS MASOS
Lotissement Terre Catalane

Lot	Superficie	Prix	Etat	Surface de plancher	Faces
1	293 m ²	55 900€	Disponible	150 m ²	3
2	248 m ²	49 900€	Disponible	150 m ²	3
3	364 m ²	65 900€	Disponible	150 m ²	3
4	200 m ²	44 900€	Disponible	150 m ²	2
5	394 m ²	69 900€	Disponible	150 m ²	3
6	548 m ²	89 900€	Disponible	300 m ²	4
7	400 m ²	69 900€	Disponible	150 m ²	3
8	479 m ²	81 900€	Disponible	150 m ²	3
9	364 m ²	65 900€	Disponible	150 m ²	3
10	206 m ²	44 900€	Disponible	150 m ²	2
11	356 m ²	63 900€	Disponible	150 m ²	3
12	343 m ²	59 900€	Disponible	150 m ²	3

NOUS CONSULTER AVANT TOUTE RESERVATION

07 68 42 85 25 / 04 68 84 18 73/